



SZUHA

*SZUHA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA*

*KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK*

*1/2017. (II.14.)*

*Önkormányzati Rendelete*

*a*

*Szuhai ingatlanok védetté nyilvánításáról*

*Hatályos: 2017.02.15.-től*

**Szuha Község Önkormányzatának  
1/2017.(II.14.)**

**Önkormányzati Rendelete**

**Szuhai ingatlanok védetté nyilvánításáról**

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. törvény és a 8/2004.(IX.27.) Ör. számú rendelet felhatalmazása alapján az építészeti örökség védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999.(VIII.13.) FV. rendeletnek megfelelően az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Képviselő-testület védelem alá helyezi a Szuha 67.-76.-ig, 144.-158.-ig, 162.-193.-ig, 295.-319.-ig, 326/2, 327-337-ig, 387-394-ig helyrajzi számú területeket.

2. §

A településkarakter és településkép védelme szükséges a palóc lakóházak stílusjegyeinek megőrzése érdekében.

3. §

A kialakult, változatos beépítésű utcán a helyi védelmű épületek adják az utca karakterét, ezt a környező épületek építészeti kialakításának figyelembe kell venni.

4. §

A lakótelken épülő gazdasági-kiszolgáló épületek lehetőleg egy tömegben a lakóépülettel azonos, vagy azzal harmonizáló megjelenésű homlokzat-képzéssel létesíthetők.

5. §

A lakótelken épülő gazdasági épületek megengedett legnagyobb építménymagassága 4,0 m, megengedett legnagyobb tetőgerinc magassága 6,5 m, mely lejtős terep esetén az épülethez legmagasabban csatlakozó terepfelszíntől mért tetőgerincre vonatkozik.

6. §

Az utca keresztmetszelvények adottságait figyelembe véve az utcában közterületre fák telepíthetők. Kerülni kell a gyorsan öregedő, szemetelő, vagy allergiakeltő hatású fajok alkalmazását.

7. §

Építmények elhelyezése esetén be kell tartani az építési övezetre vonatkozó helyi építési szabályzatban meghatározott követelményeket és előírásokat.

8. §

A védetté nyilvánításról tájékoztatni kell az érintetteket.

9. §

Az ingatlanokat fel kell vezetni a helyi védelem alatt álló nyilvántartásába.

10. §

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Szuha, 2017. február 13.

  
Tóth Zoltán István  
polgármester

  
Bata József  
jegyző



Kihirdetve: 2017. február 14.

  
Bata József  
jegyző

