HIRDETMÉNY

A 12-550610-203 NYILVÁNTARTÁSI SZÁMÚ VADÁSZTERÜLET FÖLDTULAJDONOSI KÖZÖSSÉGÉNEK KÉPVISELŐJE

az 1996. évi LV. Törvény, illetve a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet, és a Földtulajdonosi Közösség működési szabályzata alapján összehívja a mellékelt térképen ábrázolt vadászterület:

FÖLDTULAJDONOSAINAK KÖZGYŰLÉSÉT.

A közgyűlés helye: Mátramindszent Művelődési Ház (3155 Mátramindszent, Kossuth tér 30.)

A közgyűlés ideje: 2026. 08.26. (szerda) 17 óra

Napirendi pontok:

1. 2025. évi pénzügyi beszámoló
2. 2026. évi pénzügyi terv
3. Egyéb

Az 1996. évi LV. törvényben illetve a 79/2004. (V. 4.) FVM. rendeletben foglaltaknak megfelelően a tulajdonosi közösség gyűlésén a mellékelt térképen feltüntetett vadászterület határain belül vadgazdálkodásra alkalmas földtulajdonnal rendelkező földtulajdonosok, illetve meghatalmazott képviselőik vehetnek részt.

FIGYELMEZTETÉS A KÉPVISELET SZABÁLYAIRA

Amennyiben a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a 14/2016.(III.2.) FVM rendelettel, valamint a 41/2016.(VI.22.) FVM rendelettel módosított 79/2004.(V.4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalommal rendelkező írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A Magyar Állam földtulajdona esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás.
A meghatalmazás csak a tulajdonjog igazolására vonatkozó dokumentumokkal együtt érvényes. A tulajdonjog igazolásaként az alábbi dokumentumok bármelyikét el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát;
c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonatot;
d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg a fenti előírásoknak.

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében akár tulajdonosként, akár képviselőként csak egy személy, és csak egy vadászterülethez tartozásról tehet jognyilatkozatot. Ha egy ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ennél fogva abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, akkor az 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos(ok) és/vagy meghatalmazott(ak) az ingatlan teljes területét érintően tehet(nek) jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad és/vagy képviseleti hányad 50 % alatt van, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A tulajdonosi közösség gyűlésének határozathozatalában önhibájukon kívül részt nem vett, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt, vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított 30 napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

A közgyűlés a szavazásra jogosult megjelentek számától, illetve az általuk tulajdonolt és/vagy képviselt földterület nagyságától függetlenül határozatképes.

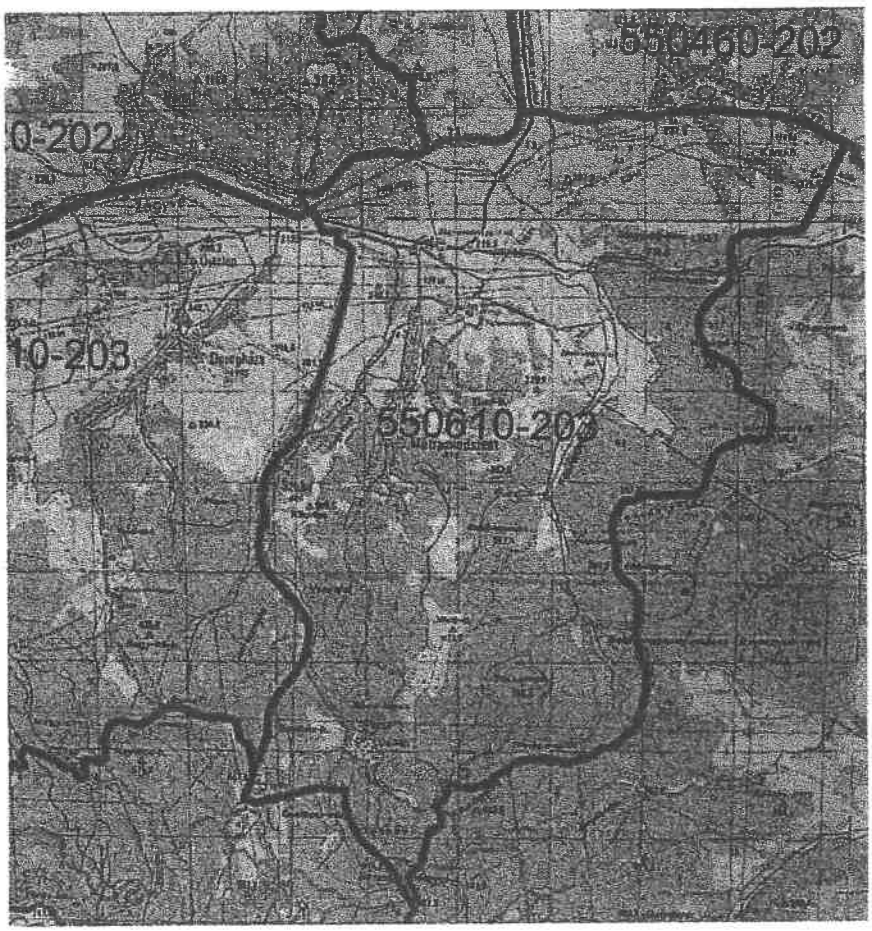
A mellékelt térkép a hirdetmény részét képezi.

12-550610
Kódszámú Vadászterület
Földtulajdonosi Közösség
3146 Mátraterenye, Egri út 22/B
Adószám: 26925934-1-12

Mátraterenye, 2026. július 19.

.....
Gyurcsákné Vígh Zita
képviselő

A hirdetmény kifüggesztésének (közzétételének) időpontja:

2026.

Az 12-550610-203 nyilvántartási számú vadászterület határvonalai